

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации
Ивановского сельского поселения
Красноармейского района
от 26.11.2018 № 47

УСТАВ

**муниципального казенного учреждения
«Ивановская административно-хозяйственная служба»**

станция Ивановская
2018 год

I. Общие положения

1.1. Муниципальное казенное учреждение «Ивановская административно-хозяйственная служба», в дальнейшем именуемое «Учреждение», создано в соответствии с распоряжением администрации Ивановского сельского поселения Красноармейского района от 06.11.2018 № 77 «О создании муниципального казенного учреждения «Ивановская административно-хозяйственная служба».

1.2. Фирменное наименование Учреждения:
полное - Муниципальное казенное учреждение «Ивановская административно-хозяйственная служба»;
сокращенное - МКУ «Ивановская АХС».

1.3. Место нахождения Учреждения; 353821, Краснодарский край, Красноармейский район, ст. Ивановская, ул. Советская, 26.

1.4. Учредителем Учреждения является Администрации Ивановского сельского поселения Красноармейского района.

1.5. Учреждение является юридическим лицом, имеет фирменное наименование, обособленное имущество, самостоятельный баланс, печать со своим наименованием, штампы, бланки и другие средства индивидуализации. Учреждение от своего имени может приобретать имущественные и неимущественные права и нести обязанности, выступать истцом и ответчиком в суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.6. Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами, а при их недостаточности субсидиарную ответственность по обязательствам Учреждения несет Учредитель.

II. Цели, задачи и виды деятельности Учреждения

2.1. Учреждение создано в целях:

- обеспечения сохранности муниципального имущества и его эффективного использования;
- создание оптимальных условий для эффективной работы органа местного самоуправления и муниципальных учреждений Ивановского сельского поселения Красноармейского района;
- обеспечение комфортных условий проживания граждан;
- поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории поселения.

2.2. Для достижения установленных настоящим Уставом целей Учреждение осуществляет следующие виды деятельности:

- обеспечение надлежащего состояния зданий и служебных помещений Учредителя, в соответствии санитарно-эпидемиологическими требованиями и правилами пожарной безопасности, их охрана;
- эксплуатация оборудования и инженерных сетей (коммуникаций) Учредителя и объектов, состоящих в казне Ивановского сельского поселения Красноармейского района;

- содержание, реконструкция и ремонт муниципального имущества, состоящего в казне Ивановского сельского поселения Красноармейского района;
- содержание, реконструкция и ремонт имущества муниципальных казенных учреждений Ивановского сельского поселения Красноармейского района;
- технический надзор за строительными и ремонтными работами;
- разработка и осуществление энергосберегающих мероприятий;
- организация транспортного обслуживания Учредителя и муниципальных казенных учреждений Ивановского сельского поселения Красноармейского района, ремонт и техническое обслуживание транспортных средств;
- создание условий для накопления бытовых отходов и мусора на территории поселения;
- организация работ по благоустройству, озеленению и уборке территории поселения и территории прилегающей к зданию Учредителя;
- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и проявления терроризма и экстремизма в границах поселения;
- содержание мест захоронения и организация похоронного дела;
- осуществление юридического сопровождения деятельности муниципальных казенных учреждений Ивановского сельского поселения Красноармейского района;
- градостроительная деятельность в пределах полномочий органов местного самоуправления поселений, установленных законодательством Российской Федерации;
- ведение бюджетного учета муниципальных казенных учреждений Ивановского сельского поселения Красноармейского района;
- сопровождение деятельности муниципальных казенных учреждений Ивановского сельского поселения Красноармейского района в области информационно-коммуникационных технологий;
- организация и осуществление муниципального контроля за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;
- выполнения отдельных функций по определению поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд казенных учреждений Ивановского сельского поселения Красноармейского района;
- осуществление иной, не запрещенной законом деятельности, направленной на достижение целей указанных в пункте 2.1. настоящего устава в пределах полномочий администрации Ивановского сельского поселения Красноармейского района.

2.3. Учреждение может осуществлять приносящую доход деятельность, не запрещенную законодательством Российской Федерации. Учреждение вправе осуществлять следующие виды приносящей доход деятельности:

- оказание транспортных услуг;
- техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей (коммуникаций);
- строительство, реконструкция, ремонт зданий, помещений и сооружений, снос зданий и сооружений;
- архитектурно-строительное проектирование;
- технический надзор за строительными-монтажными и ремонтными работами;
- ритуальные услуги;
- благоустройство территорий;
- содержание, реконструкция и ремонт дорог, тротуаров, мостов;
- устройство, содержание и ремонт обстановки дорог (технические средства организации дорожного движения, в том числе дорожные знаки, ограждение, разметка, направляющие устройства, светофоры, системы автоматизированного управления движением, сети освещения, малые архитектурные формы);
- ремонт и обслуживание компьютеров и периферийного компьютерного и коммуникационного оборудования, компьютерных систем;
- услуги по копированию и распечатке документов и иных материалов, отправка документов и иных материалов по глобальным информационным сетям или с использованием факсимильной связи;
- дизайнерские услуги;
- юридические услуги;
- консультационные услуги;
- бухгалтерские услуги;
- сдача в аренду имущества Учреждения, находящегося в собственности или в оперативном управлении;
- обслуживание территорий, зданий и помещений (уборка, охрана, озеленение, уход за насаждениями);
- иные виды деятельности при условии их соответствия целям, для достижения которых Учреждение создано.

2.4. Учреждение осуществляет установленные настоящим Уставом виды деятельности самостоятельно или с привлечением сторонних организаций на договорной основе.

2.5. Право Учреждения осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение (лицензия), возникает у Учреждения с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

III. Организация деятельности и управление Учреждением

3.1. Учреждение строит свои отношения с государственными органами, другими предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами во всех сферах на основе договоров, соглашений, контрактов. Учреждение свободно в выборе форм и предмета договоров и обязательств, любых других условий взаимоотношений с предприятиями, учреждениями, организациями, которые не противоречат законодательству Российской Федерации, настоящему Уставу.

3.2. Учреждение самостоятельно устанавливает цены (тарифы) на платные услуги и продукцию, в порядке, установленном Учредителем, кроме случаев, когда законодательством предусмотрен иной порядок регулирования цен (тарифов) на отдельные виды платных услуг и продукции.

3.3. Для выполнения уставных целей Учреждение имеет право:

- самостоятельно планировать свою деятельность и определять перспективы развития с учетом планов социально-экономического развития и муниципальных программ Ивашовского сельского поселения Красноармейского района;

- приобретать или арендовать основные средства в пределах финансовых средств, утвержденных сметой доходов и расходов;

- устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с действующим законодательством;

- в установленном порядке определять систему оплаты труда и размер средств, направляемых на оплату труда рабочих и служащих Учреждения и их поощрение, производственное и социальное развитие;

- совершать в рамках закона иные действия, соответствующие уставным целям.

3.4. Учреждение обязано:

- нести ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушение обязательств;

- обеспечить сохранность предоставленного ему имущества и эффективное использование такого имущества по назначению в соответствии с целями, определенными настоящим уставом;

- согласовывать с учредителем осуществление крупных сделок, а также сделок, в совершении которых имеется заинтересованность Учреждения;

- возмещать ущерб, причиненный загрязнением окружающей среды, нарушением правил безопасности, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников за счет результатов своей деятельности;

- обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и проводить ее индексацию в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- обеспечивать своим работникам безопасные условия труда и нести ответственность в установленном порядке за ущерб, причиненный их здоровью и трудоспособности;

- осуществлять бюджетный учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о

результатах деятельности в соответствующих органах в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

- своевременно составлять и представлять Учредителю смету доходов и расходов в порядке, установленном Учредителем;

- обеспечивать гарантированный законодательством Российской Федерации минимальный размер оплаты труда, условия труда и меры социальной защиты своих работников;

- исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и правовыми актами.

3.5. Управление Учреждением осуществляется директором Учреждения (далее - Руководитель), в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, на принципах единоначалия, на основании заключенного с ним трудового договора (контракта).

3.6. Руководитель Учреждения назначается и освобождается от должности распоряжением Учредителя.

3.7. Руководитель Учреждения в соответствии с настоящим Уставом:

- действует от имени Учреждения без доверенности, представляет его интересы в различных организациях, судах общей юрисдикции, арбитражных судах, органах государственной власти и местного самоуправления;

- руководит деятельностью Учреждения и несет персональную ответственность за выполнение задач и осуществление функций, возложенных на Учреждение;

- совершает от имени Учреждения сделки и иные юридически значимые действия, направленные на обеспечение деятельности Учреждения;

- определяет структуру Учреждения, формирует штат, издает в пределах своей компетенции локальные правовые акты Учреждения, контролирует их выполнение;

- распоряжается средствами и имуществом Учреждения в пределах полномочий, установленных действующим законодательством РФ, настоящим Уставом и решением Учредителя;

- открывает в установленном действующим законодательством РФ порядке счета Учреждения;

- организует ведение бюджетного учета;

- осуществляет иные права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.8. Руководитель Учреждения несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на него обязанностей, в соответствии с трудовым договором и законодательством Российской Федерации.

IV. Имущество и финансовое обеспечение Учреждения

4.1. Имущество Учреждения является муниципальной собственностью Ивановского сельского поселения Красноармейского района.

Право оперативного управления имуществом возникает с момента фактической передачи имущества, оформленного соответствующим актом приема-передачи. Имущество, приобретенное за счет бюджетных средств, принадлежит Учреждению на праве оперативного управления.

Учреждение в отношении закрепленного за ним на праве оперативного управления имущества осуществляет права владения, пользования им в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника имущества и назначением имущества.

Учреждение не вправе без согласия собственника отчуждать или иным способом распоряжаться переданным ему имуществом, а также имуществом, приобретенным этим Учреждением за счет денежных средств, выделенных ему Учредителем на эти цели.

4.2. Источниками формирования имущества Учреждения являются:

- имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления или предоставленного ему в безвозмездное пользование Учредителем;
- средства бюджета Ивановского сельского поселения Красноармейского района в пределах утвержденной сметы Учреждения;
- материальные ценности, поступающие в порядке централизованного снабжения;
- добровольные взносы организаций, предприятий и граждан;
- иные источники, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

4.3. Учреждение обязано:

- эффективно использовать имущество;
- обеспечивать сохранность и использование имущества строго по целевому назначению;
- не допускать ухудшения технического состояния имущества, помимо его ухудшения, связанного с нормативным износом в процессе эксплуатации;
- осуществлять капитальный и текущий ремонт имущества в пределах утвержденной бюджетной сметы;
- представлять информацию для учета имущества в реестре муниципальной собственности в порядке, установленном Учредителем.

4.4. Контроль за сохранностью и эффективным использованием муниципального имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, осуществляет собственник имущества.

4.5. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется Учредителем за счет средств бюджета Ивановского сельского поселения на основании бюджетной сметы.

4.6. По решению Учредителя для Учреждения может формироваться и утверждаться муниципальное задание. Формирование и утверждение муниципального задания, контроль его выполнения, предоставление отчетности о его выполнении, осуществляется в порядке, установленном Учредителем. Финансовое обеспечение выполнения муниципального задания

Учреждения осуществляется за счет средств бюджета Ивановского сельского поселения на основании бюджетной сметы.

4.7. Учреждение осуществляет операции с бюджетными средствами через лицевые счета, открытые ему в органе Федерального казначейства, в соответствии с положениями бюджетного законодательства Российской Федерации.

4.8. Средства, полученные от приносящей доход деятельности Учреждения, зачисляются в бюджет Ивановского сельского поселения Красноармейского района.

V. Заключительные положения

5.1. Изменения в устав Учреждения вносятся решением Учредителя в установленном порядке и подлежат государственной регистрации.

5.2. Деятельность Учреждения может быть прекращена путем реорганизации или ликвидации по решению Учредителя, а также по решению суда по основаниям и в порядке, которые установлены действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Направление дальнейшего использования имущества и денежных средств Учреждения, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов и завершения ликвидации Учреждения, определяется Учредителем.

5.4. Учреждение не имеет филиалов (представительств).